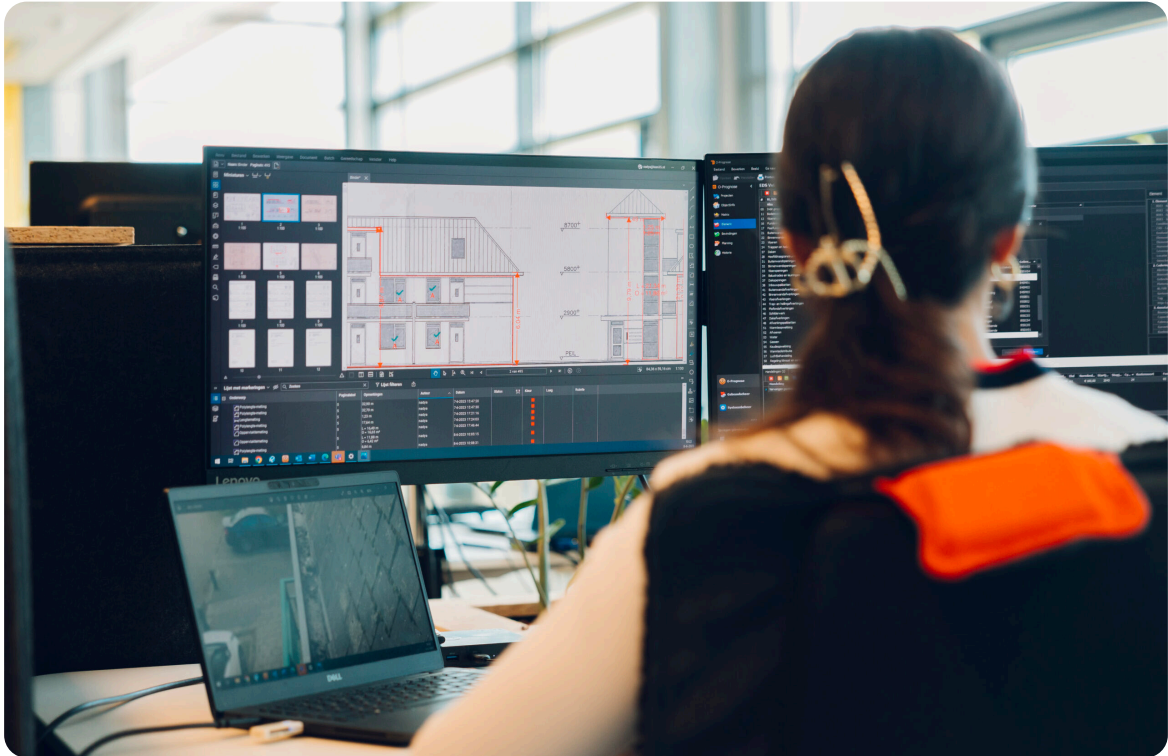


Vacature

Junior Vastgoedinspecteur Laan35 Amsterdam (40 uur per week)



Heb jij passie voor vastgoedonderhoud en vastgoedverduurzaming en wil jij jezelf ontwikkelen bij een jong en ambitieus bedrijf? Ben je klaar om jouw passie in te zetten voor een duurzame toekomst? Dan heeft Laan35 dé baan voor jou.

Als junior vastgoedinspecteur adviseer je onze opdrachtgevers over het onderhoud van hun vastgoed. Dit doe je door het vastgoed visueel te inspecteren en te bekijken vanuit een duurzaam toekomstgerichte blik. Als junior vastgoedinspecteur inventariseer je alle zaken die een rol spelen bij het onderhouden en financieel in goede staat houden van het pand, en dit verwerk je in een (duurzaam)meerjarenonderhoudsplan.

Dit krijg je

- ◆ Brutosalaris tussen de € 2.500 en € 3.200 per maand (op basis van een fulltime dienstverband)
- ◆ Aantrekkelijke bonussen op basis van prestatie
- ◆ Auto van de zaak
- ◆ Hybride werken
- ◆ 25 vakantiedagen (met opbouw van 1 dag per jaar in dienst)
- ◆ Ontwikkelingsmogelijkheden door middel van cursussen, trainen en leermodules
- ◆ Doorgroeimogelijkheden in salaris en verantwoordelijkheid
- ◆ Pensioenregeling zonder eigen bijdrage
- ◆ Fijne collega's die graag sparren over duurzaamheid tijdens de vrijmibo

Dit neem je mee

- ◆ Minimaal hbo-diploma in de richting van Bouwkunde, Real Estate, Built Environment, Bouwmanagement, Werktuigbouwkunde, Assetmanagement of Vastgoed & Makelaardij
- ◆ In het bezit van een rijbewijs B
- ◆ Beheersing van de Nederlandse taal
- ◆ Passie voor techniek, verduurzaming en/of vastgoed
- ◆ Bij voorkeur heb je ook ervaring met de NEN2767 en/of andere relevante normeringen voor conditiemeting, echter is dit geen vereiste

Zo kan je dag eruitzien



Waarom Laan35?

Laan35 is geen gewone werkplek; het is een plek waar je echt kunt groeien, zowel persoonlijk als professioneel. We onderscheiden ons op verschillende manieren en hier is waarom jij zou moeten overwegen om deel uit te maken van ons team:

Opleidingsmogelijkheden: Bij Laan35 geloven we in leren als een continu proces. Je wordt hier volledig begeleid en ondersteund. Wij bieden de mogelijkheid om externe opleidingen, zelfs op post-HBO niveau, te volgen. Zo kun je jezelf blijven ontwikkelen en groeien.

Vastgoedexpertise: In onze trainingen leer je alles over vastgoedonderhoud. Je doet kennis op van materialen, constructies en gebouwen, waardoor je een solide basis hebt voor een succesvolle carrière in het vastgoed.

Carrièrekick-start: Werken bij Laan35 is een kick-start voor je carrière in vastgoed. Je leert alles over gebouwen en krijgt de kans om jezelf snel te ontwikkelen.

Actieve Betrokkenheid: Bij Laan35 draait het niet alleen om werken; je wordt actief betrokken bij de groei van Laan35. We geven je de vrijheid om zelf nieuwe diensten en ideeën uit te werken.

Doorgroeikansen: Er zijn hier mooie doorgroeikansen. Denk aan rollen als Manager binnen Laan35, snelle promotie naar het Management Team, Asset Manager, Veiligheids-/Brand-/Energie-inspecteur, en zelfs inspecteur Rijksgebouwendienst (RvD-Boei).

Bonussysteem: Bij Laan35 vinden we dat goed werk beloond dient te worden. Laan35 is daarmee een plek waar je niet alleen carrière kunt maken, maar waar je ook de vruchten kunt plukken van je toewijding.

Kortom, bij Laan35 krijg je de kans om te leren, te groeien en je carrière naar nieuwe hoogten te brengen. Als je op zoek bent naar een plek waar je echt verschil kunt maken en jezelf kunt ontwikkelen, dan is Laan35 de juiste keuze voor jou.



Hier ga je werken

Laan35 ondersteunt gemeenten, woningcorporaties, vastgoedeigenaren, VvE-beheerders en VvE-bestuurders bij voordelig, kritisch en toekomstbestendig vastgoedonderhoud en -verduurzaming. Onze jonge, enthousiaste en kundige vastgoedinspecteurs controleren de conditie van vastgoed en stellen aan de hand van een visuele inspectie een (D)MJOP en/of energieadvies op. Daaropvolgend begeleiden wij onderhouds- en verduurzamingswerkzaamheden, waarmee we ervoor zorgen dat het vastgoed toekomstbestendig wordt en goed onderhouden blijft.

Sollicitatieprocedure

- 1 Stuur je cv en motivatie naar info@laan35.nl
- 2 Eerste gesprek: kennismaking en inhoud
- 3 Business case
- 4 Tweede gesprek: bespreking resultaten business case en verdere verdieping

Ben jij de ambitieuze en passievolle junior vastgoedinspecteur die wij zoeken? Reageer direct! Wij nemen dan zo snel mogelijk contact met je op.



Laan35

Computerweg 21
1033 RH Amsterdam
Telefoon: 020 7870835
E-mail: info@laan35.nl